



# Primăria Municipiului Timișoara

INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Atelier de Urbanism

<b>Semnat Arhitect sef</b> INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF	<b>Intocmit Consilier</b> Compartiment Atelier de Urbanism	

## Raportul informării și consultării publicului din cadrul Etapei 2 – Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent

### 1. Detalii privind documentația de urbanism:

**Denumire proiect:** PUZ - „Funcțiuni Mixte – Locuire colectivă, servicii și funcțiuni complementare”  
**Amplasament:** str. Armoniei 27/A, Str. Armoniei 27, Str. Marginei 3, Timișoara  
**Inițiator:** BOG'ART SRL, COMALIM SA  
**Elaborator:** SUBCONTROL SRL

### 2. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și consulta publicul:

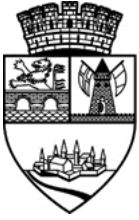
Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris, la Serviciul Asistență Cetățeni și Registratură (camera 12) a Primăriei Municipiului Timișoara, Bd. C.D. Loga nr. 1, sau pe adresa de e-mail [primariatm@primariatm.ro](mailto:primariatm@primariatm.ro), referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă pentru consultare pe site-ul Primăriei Municipiului Timișoara [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în secțiunea *Administrație > Anunțuri > Urbanism - Etapa II de informare și consultare*, sau la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, în perioada **23.02.2026 – 19.03.2026**.

În acest scop, inițiatorul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat Planul Urbanistic Zonal, iar Serviciul de Planificare Urbană a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 218/08.06.2020 *privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului*, a notificat cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile P.U.Z. prin adrese expediate prin poștă și a publicat anunțul pe site-ul [www.primariatm.ro](http://www.primariatm.ro) în secțiunea *Administrație > Anunțuri > Urbanism - Etapa II de informare și consultare*.

La întâlnirea cu elaboratorul SUBCONTROL SRL, programată a se organiza online în data de **10.02.2026**, între orele **12:00 – 13:00**, nu a participat nicio persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația mai sus menționată.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 218/08.06.2020 *privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului*, procedura de informare și consultare a publicului din cadrul Etapei 2 – Etapa elaborării propunerilor P.U.Z. și R.L.U. aferent, cu privire la documentația PUZ - „Funcțiuni Mixte – Locuire colectivă, servicii și funcțiuni complementare”, str. Armoniei 27/A, Str. Armoniei 27, Str. Marginei 3, Timișoara, inițiator BOG'ART SRL, COMALIM SA, elaborator SUBCONTROL SRL, a fost finalizată, urmând a se parcurge circuitul legal de avizare.



# Primăria Municipiului Timișoara

**INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF**

Serviciul Planificare Urbana

Compartiment Atelier de Urbanism